

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไรมอน แลนด์ ทเวนตี ซิก จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการ โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) ปัจจุบันโครงการฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จแล้วและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลเข้ามาบริหาร จัดการแล้ว โดยตัวโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 157 ห้อง และที่จอดรถ 197 คัน ตั้งอยู่เลขที่ เลขที่ 131 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลอง ดิน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการรวม 1-3-97.2 ไร่ หรือ 3,188.80 ตารางเมตร โดยโครงการได้ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงาน ฯ ตามหนังสือจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ 1010.5/8349 ลงวันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2562 โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ หน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์ จะเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ ติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle – Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567 ตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทาง นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์ ได้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Estelle – Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์)

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศ เสียง การจราจร การใช้น้ำ การจัดการมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การ

ป้องกันอัคคีภัย สุขภาพและการสาธารณสุข สุขทรียภาพ การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์
คุณภาพน้ำสระ วัยน้ำ โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระวัยน้ำ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและ
ทบทวนการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึง
กำหนดให้มีการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง
มิถุนายน พ.ศ.2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาสภาพถนน และ ทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่ พบว่าถนน และทางเดินรถมีการ ขรุขระ ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดิน รถ ภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการ ขรุขระจะรีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.2-2 การบริหารจราจร
2. เสียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็ว ของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	✓ - ทางโครงการได้ทำการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว แต่ทั้งนี้โครงการ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก แก่ผู้พักอาศัยมิให้ขับซึ่เร็วจนเกินไป เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการขับซึ่ แก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาติดต่อภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2 การบริหารจราจร
3. การจราจร	ดัชนีที่ตรวจวัด - ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพ ดีมองเห็นชัดเจน	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดและคอย ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 2.2-2 การบริหารจราจร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้น้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาสภาพถนน และ ทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่ พบว่าถนน และทางเดินรถมีการ ขรุขระ ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่าย น้ำประปา	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบท่อจ่าย น้ำประปาให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหาก ทิ้งนี้หากพบว่าท่อ จ่ายน้ำประปามีการรั่ว ซึม หรือแตก ทางโครงการจะรีบดำเนินการ ซ่อมแซมทันที เพื่อให้มีการใช้งาน ได้อย่างปกติ	-	ภาพที่ 2.2-4 การบริหารจัดการน้ำใช้ ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่ เกี่ยวข้องกับการ ดูแล ระบบ สาธารณูปโภค และสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ถังสำรองน้ำใช้ ความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	✓ - ทางโครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำรอง ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างถัง เก็บน้ำ สำรองแต่ละถังไม่ล้างพร้อมกัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ใช้น้ำได้ตามปกติเช่นเดิม ทั้งนี้ โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยให้ รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.2-4 การบริหารจัดการน้ำใช้ ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่ เกี่ยวข้องกับการ ดูแล ระบบ สาธารณูปโภค และสุขาภิบาล
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพัก มูลฝอยรวม ความถี่ - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะ ดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอยรวม	✓ - ทางโครงการได้มอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดเป็นผู้ดูแลความ สะอาด และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยภายใน ห้องพักขยะรวมอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 การบริหารจัดการมูล ฝอย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ)มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง ความถี่ - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะ ดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอยรวม	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยมิให้มีมูลฝอยตกค้างโดยทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยหลังจากที่ สำนักงานเขตเข้ามาทำการขนเก็บ มูลฝอยไปกำจัด เพื่อให้ห้องพักมูลฝอยสะอาดและไม่ ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์น้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการมูล ฝอย
6. การบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) วิธีการ ตรวจวัด : ใช้เครื่องมือวัดความ เป็นกรด และด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) วิธีการตรวจวัด : ใช้ วิธีการ Azide Modification ที่ คุณภูมิ 20 องศา เซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือ วิธีการอื่น คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ ความเห็นชอบ - ของแข็งแขวนลอย (SS) วิธีการ ตรวจวัด: กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว - ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการตรวจวัด : วิธีการ ไทเตรต (Titrate) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) วิธีการ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก สู่อระบาย น้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำ เสีย จำนวน 3 จุด คือ บริเวณจุดรวบรวมน้ำ เสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามา เก็บ ตัวอย่างคุณภาพน้ำเริ่มเดือนเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566 โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำ ตัวอย่าง คุณภาพน้ำ โดย มีพารามิเตอร์ที่สอดคล้องตามที่มาตรการ ระบุไว้ ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตาม มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารบางประเภทและบาง ขนาด (อาคาร ประเภท ข)	-	ผลการตรวจวัด ดัง หัวข้อที่ 3.5-3 ภาคผนวก 4-1 ผล การวิเคราะห์น้ำ เสีย-น้ำทิ้ง โดย ห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจวัด ระเหยแห้งที่ อุณหภูมิ 103 105 องศาเซลเซียส ใน เวลา 1 ชั่วโมง - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีการตรวจวัด: วิธีการกรวยอิมฮอฟ (Imhoff Cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลูกบาศก์ เซนติเมตร ในเวลา 1 ชั่วโมง น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) วิธีการตรวจวัด: วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหา น้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น (TKN) วิธีการตรวจวัด : วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) ความถี่ - เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบปริมาณไขมันน้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้มา สูบกากไขมันออกจากถังดักไขมันของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก วัน หรือตามความเหมาะสม ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	-ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณกากไขมัน จาก ถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อมีไขมันไปอุดตันระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ต้องรีบสูบน้ำออก ความถี่ - ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังเก็บตะกอน	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คถังเก็บตะกอน จากถัง เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อไม่ให้มีตะกอนไปอุดตันระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้ จัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส.2 และ เสนอรายงานดังกล่าว ต่อผู้ว่าราชการ กรุงเทพมหานคร และ สำนักงานเขต คลองเตย ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ความถี่ - จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ทุกวัน	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	✓ - โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย ทุกวันและบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ในภายในพื้นที่ โครงการพร้อมจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน และเสนอ รายงานต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และ สำนักงานเขต คลองเตย	-	ภาคผนวก -6 ตัวอย่างแบบ บันทึก ทส.1 และทส. 2

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้ จัดทำ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส.2 และ เสนอรายงานดังกล่าว ต่อผู้ว่าราชการ กรุงเทพมหานคร และ สำนักงานเขต คลองเตย ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ความถี่ - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงาน ของ ระบบบำบัดน้ำเสียในตามแบบ ทส.2 ทุก เดือน	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	✓ - โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย ทุกวัน โดยบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในตามแบบ ทส.2 เก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการพร้อมจัดทำ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน และเสนอรายงานต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตคลองเตย		ภาคผนวก ค-6 ตัวอย่างแบบ บันทึก ทส.1 และทส. 2
7. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	ดัชนีที่ตรวจวัด - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อ ระบายน้ำ ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะ ดำเนินการ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของ ท่อระบาย น้ำ	✓ - โครงการทำการตรวจสอบการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ อย่างเป็น ประจำ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือพบรอยแตกหักของ ท่อระบายน้ำจะรีบ ดำเนินการซ่อมแซมหรือซ่อมแซมในทันที	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ความถี่ - ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงให้ใช้ งานได้อยู่เสมอ ตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน หากพบว่ามีการ ชำรุดหรือใช้งานไม่ได้จะรีบแก้ไขทันที		ภาพที่ 2.2-9 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย ความปลอดภัย และการสาธารณสุข ภาคผนวก ก-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบสาธารณูปโภคและสุขภาพ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ระบบไฟฟ้าสำรอง ความถี่ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง เป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย ความปลอดภัย และการสาธารณสุข ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบสาธารณูปโภคและสุขภาพ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - บ้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ความถี่ - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย ความปลอดภัย และการสาธารณสุข
	ดัชนีที่ตรวจวัด - หม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพที่ปลอดภัย	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ		ภาพที่ 2.2-5 การบริหารจัดการระบบ ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบ สาธารณูปโภค และสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - บ้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์ เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลง ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็น ชัดเจน ไม่ลบเลือน	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์เตือนให้ ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ ลบเลือน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. สุขภาพและการสาธารณสุข	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบการล้างแผ่นกรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศ ความถี่ - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ บริเวณ ส่วนประกอบส้วมช่วยน้ำ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดหรือ ใช้งานไม่ได้จะรีบแก้ไขทันที	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง แบบเต็มรูปแบบ ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ หากพบว่ามีสิ่งสกปรกมากเกินไปจะรีบทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	ภาพที่ 2.2-5 การบริหารจัดการระบบ ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำการตรวจสอบถังรองรับให้อยู่ในสภาพ ดี ถ้าหากว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ภาพที่ 2.2-7 การบริหารจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. สุนทรียภาพ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีความสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตายจะดำเนินการ ซ่อมแซมขุดเซตต้นเดิม ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓ - โครงการมีพนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงาม และสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียว
11. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรับดำเนินการ แก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่อง ร้องเรียน ความถี่ - ตรวจสอบทุกวัน จนถึงภายหลัง การเปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่ บริเวณป้อมยาม	X - ทางโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่ บริเวณป้อมยามเนื่องจากเลยระยะเวลาภายหลัง การเปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี แต่ทั้งนี้ ตลอดระยะเวลาที่ทางโครงการเปิดดำเนินการยังไม่ได้ รับเรื่องร้องเรียน หากได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการยินดีที่จะดำเนินการ แก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	-	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - กรด-ด่าง (pH) ใช้เครื่องมือตรวจ วิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ที่ สามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3- 9 และสามารถอ่านค่าได้ ช่วงละ 1 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ปริมาณ คลอรีนที่สามารถตรวจวิเคราะห์ได้ ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องควบคุมการประกอบ กิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ใน ทำนองเดียวกัน ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด บริเวณสระ ว่ายน้ำ	✓ - ทางโครงการทำการตรวจวัดค่า pH และ Chlorine ของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน ครั้งละ 1 จุด	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-3 ภาคผนวก 1-2 ผลการ วิเคราะห์น้ำ สระว่ายน้ำ : ความเป็นกรด ต่างและคลอรีน

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ใช้วิธี Multiple-Tube Technique หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตาม คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ตั้งแต่เดือนเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567 โดยว่าจ้าง บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยมี พารามิเตอร์ที่สอดคล้องตามที่มาตรการระบุไว้ ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระ ว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ผลการวิเคราะห์	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-3 ภาคผนวก 1-3 ผลการ วิเคราะห์น้ำในสระ ว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร่อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ และ ให้เป็นไปตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการ ประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ความถี่ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดย ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 โดยมี ทหารมีเตอร์ที่สอดคล้องตามที่มาตรการระบุไว้ ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระ ว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	-	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ - ปฏิบัติ X - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้ ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. โครงสร้าง และความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมดหากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่ สมบูรณ์ ชำรุด เสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - ตรวจสอบหลอดไฟและระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง - ตรวจสอบสภาพป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ตัวหนังสือชัดเจน - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน และรักษาความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำ - ป้ายเตือนการใช้สระว่ายน้ำ - ป้ายบอกความรู้สึกของสระว่ายน้ำ <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	- บริเวณสระว่ายน้ำ และหลอดไฟ	<p>✓</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมดหากพบสภาพสระ ว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุด เสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</p>	-	ภาพที่ 2.2-11 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พรอมพงษ์) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย** จำนวน 3 จุด คือ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และปริมาณไนโตรเจน (TKN)

2) **คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** จำนวน 1 จุด คือ ความถี่วันละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรดต่าง (pH) และค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง มี พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรดต่าง (pH) และค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa และความถี่ปี ละ 1 ครั้ง คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate)

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พรอมพงษ์) ได้มอบหมายให้ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบ กำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของ บริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่ง เป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - จุดรวบรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	- PH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil & Grease	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105° - Volumetric - Dried at 103-105° - Iodometric - Macro-Kjeldahl - Soxhlet Extraction	25/01/67 26/02/67 19/03/67 17/04/67 17/05/67 17/06/67	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd ed, 2017
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- PH - Free Chlorine	- pH and Chlorine Test Kit	วันละ 1 ครั้ง	-
	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus - Pseudomonas aeruginosa	- Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal Coliform Procedure) - Other Escherichia coli Procedures - ISO 16266: 2006 (E)	25/01/67 26/02/67 19/03/67 17/04/67 17/05/67 17/06/67	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd ed, 2017
	- Total Chlorine - Chloride - Ammonia - Nitrate	- Colorimetric - Argentometric Method - Titrimetric - Brucine	25/01/67	

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พรอมพงษ์) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย เดือน ละ 1 ครั้ง ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ปริมาณ ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และปริมาณไนโตรเจน (TKN) อนึ่ง เพื่อ การปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ดังภาพที่ 3.5.3-1 ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้น ค่า BOD (ค่า BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 30 mg/L) TSS (ค่า TSS ต้องมีค่าไม่เกิน 40 mg/L) และค่า TDS (ค่า TDS ต้องมีค่าไม่เกิน 500 mg/L) ที่มีค่าเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ ในบางเดือนอาจเนื่องด้วยมี การหลุดของตะกอนจากระบบบำบัด และการสะสมของเศษผงในรางระบายน้ำ ทั้งนี้แนะนำให้ทางโครงการพิจารณา สับตะกอนระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด และทำความสะอาดรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ



จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ภาพที่ 3.5.3-1(ต่อ) การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		PH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	25/01/67	7.4	58	121	678	2.5	7.00	44.28	1.2
	26/02/67	7	32	38	794	1.0	5.00	36.95	0.8
	19/03/67	7.1	79	68	362	1.0	6.80	51.52	2.2
	17/04/67	6.7	118	164	650	5.0	5.00	38.27	1.0
	17/05/67	6.7	50	40	266	1.0	<5	44.52	<0.2
	17/06/67	6.8	38	28	602	0.0	<5	35.28	0.8
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.8-7.4	118-32	164-28	794-266	0-5	<5-7	35.28-51.52	<0.2-2.2
น้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	25/01/66	5.8	17	20	190	0.0	<5	30.24	<0.2
	26/02/67	5.9	18	26	306	0.2	<5	24.92	<0.2
	19/03/67	5.6	14	26	212	0.2	<5	20.16	<0.2
	17/04/67	6.3	18	38	222	0.0	<5	24.08	<0.2
	17/05/67	6.1	16	18	191	0.2	<5	20.16	<0.2
	17/06/67	5.5	16	20	416	0.0	<5	18.76	<0.2
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5.5-6.3	18-14	38-18	190-416	0-0.2	<5	18.76-30.24	<0.2
บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	25/01/66	6.2	16	25	352	1.3*10 ²	<5	30.80	<0.2
	26/02/67	6.3	15	28	256	0.3	<5	22.96	<0.2
	19/03/67	5.4	15	28	200	0.2	<5	23.52	<0.2
	17/04/67	5.9	17	22	178	0.2	<5	20.44	<0.2

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		PH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก	17/05/67	6.0	15	16	190	0.2	<5	21.28	<0.2
สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	17/06/67	5.5	12	22	412	0.0	<5	16.24	<0.2
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5.4-6.2	12-17	16-28	178-412	0.2-1.3*102	<5	16.24-30.80	<0.2
ค่ามาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0

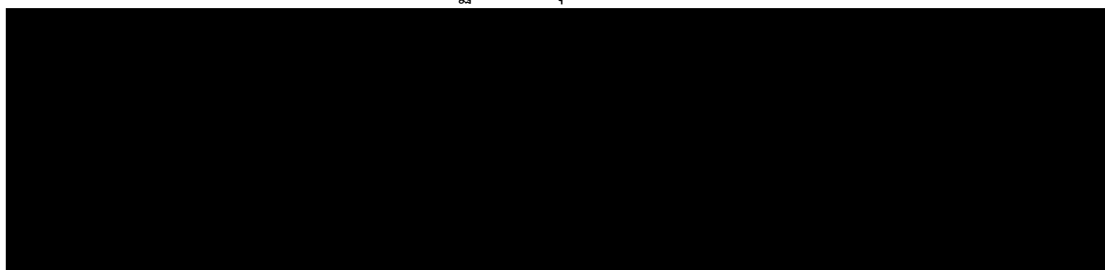
หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

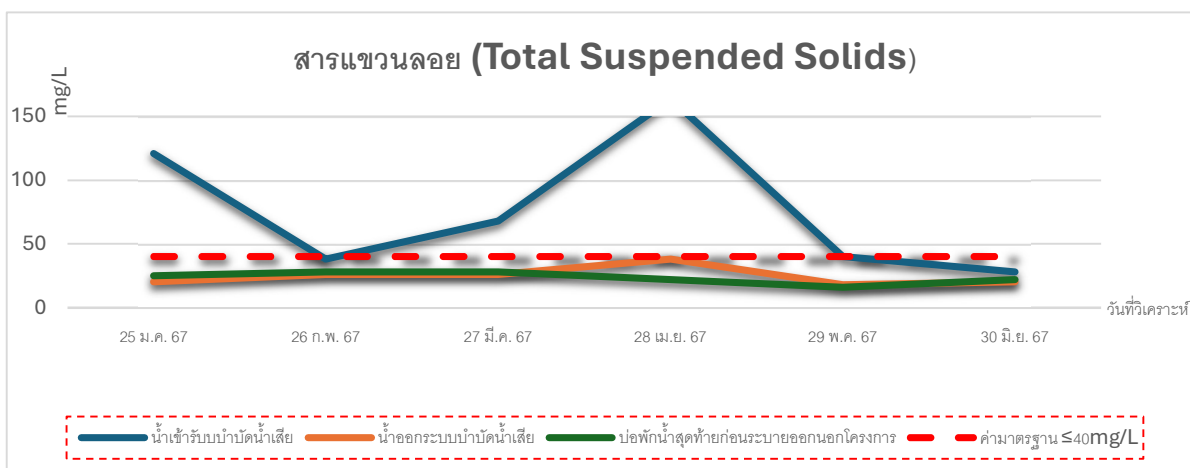
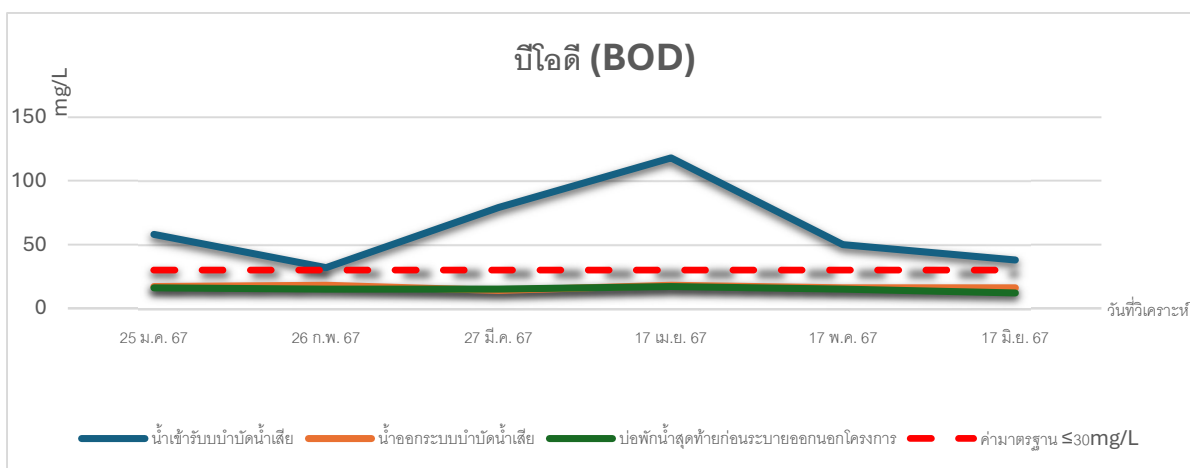
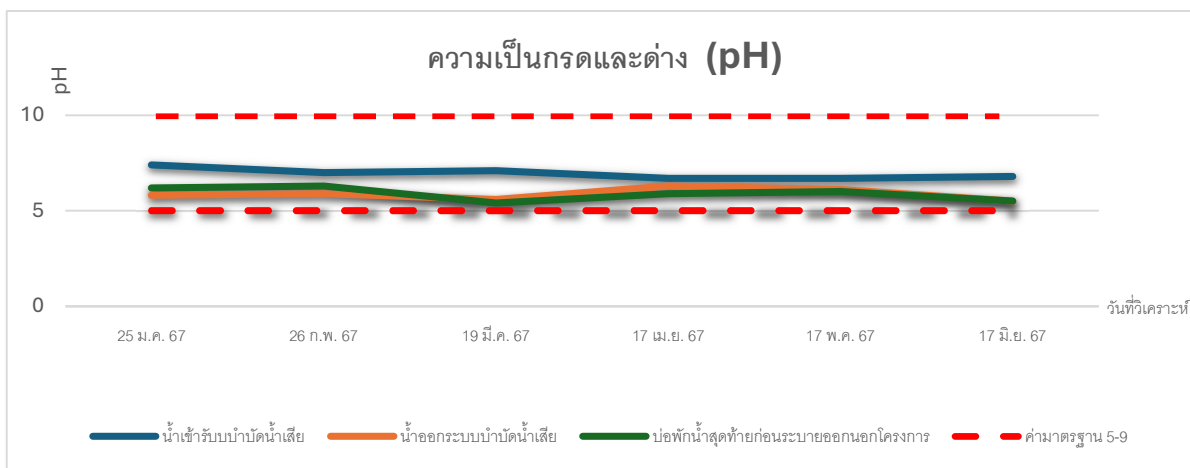
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

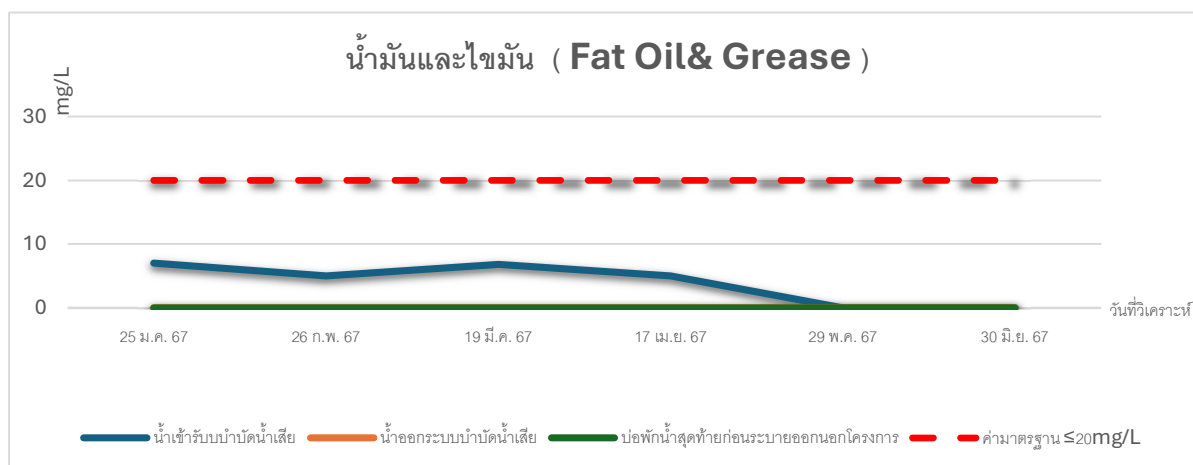
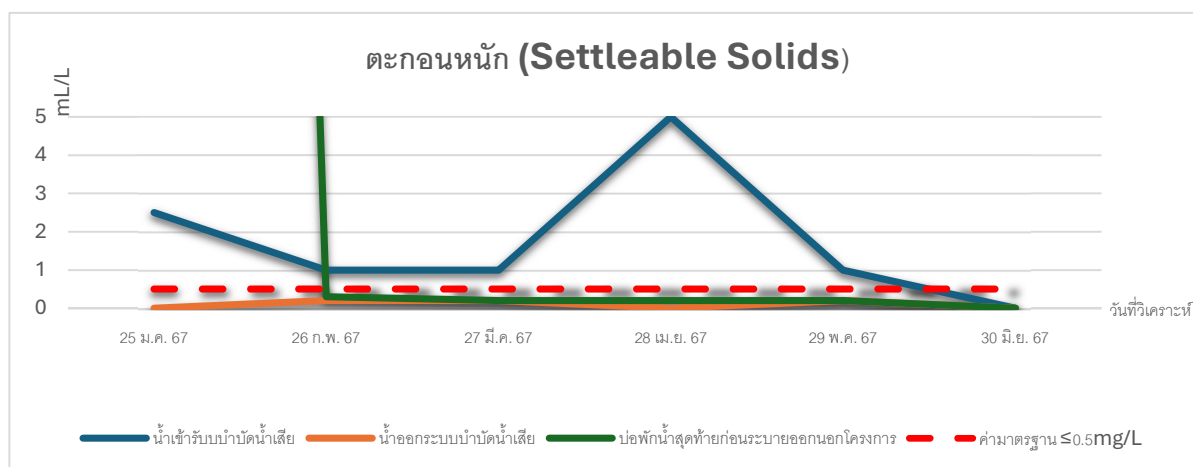
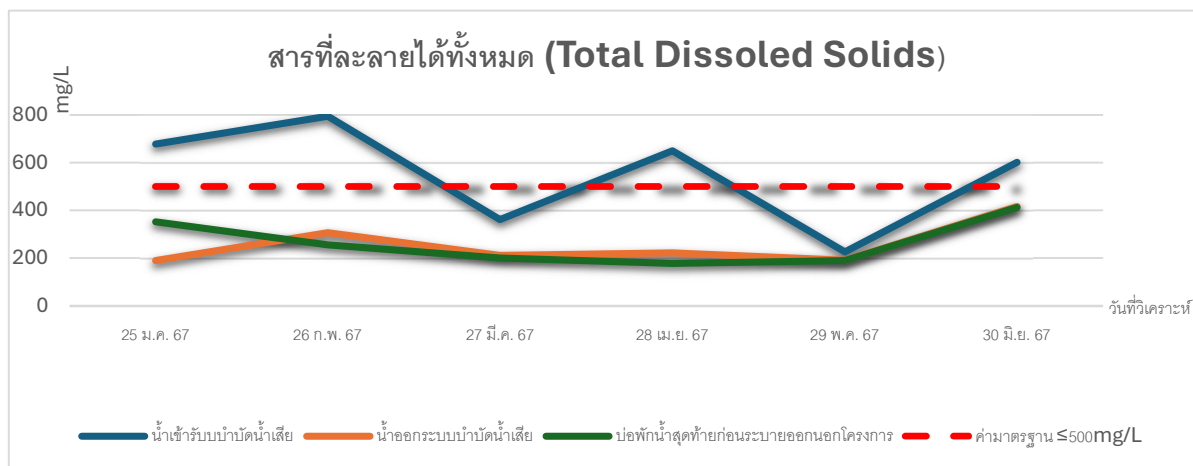
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

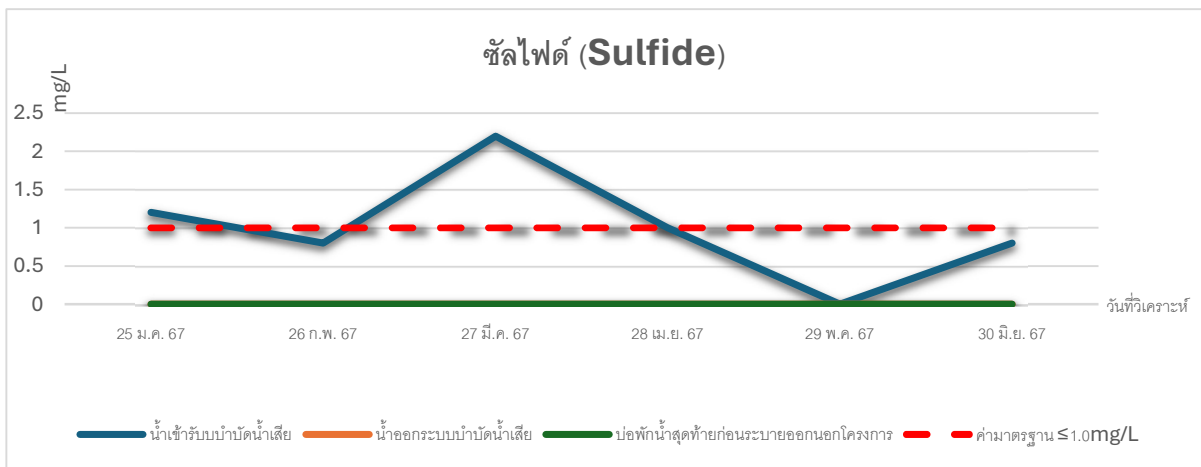
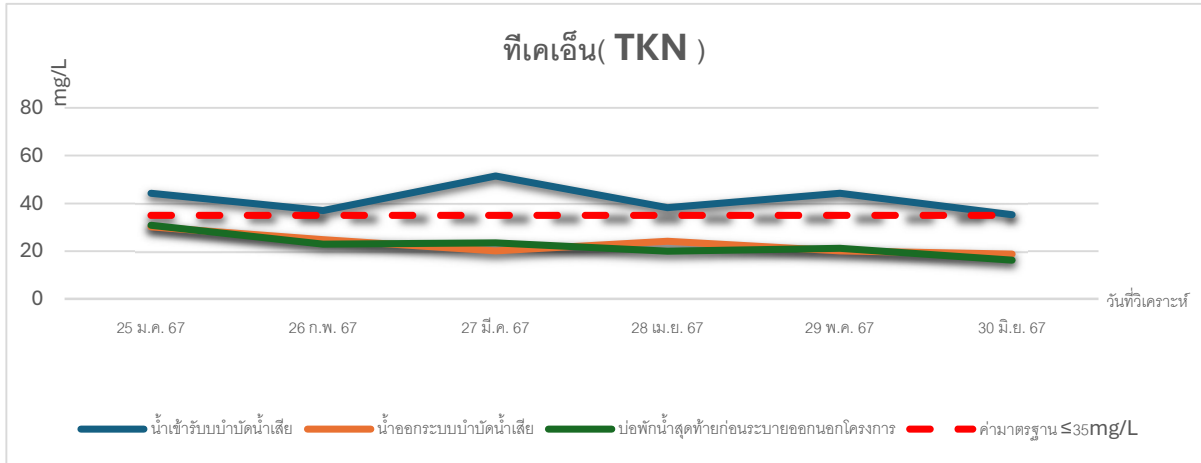




ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.5.4 การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

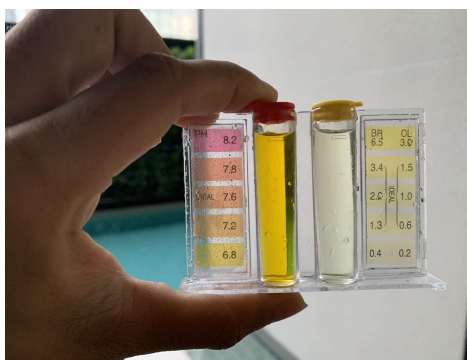
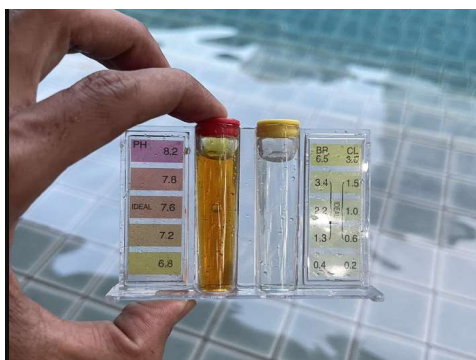
โครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ น้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและบริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระ ว่ายน้ำ ตามความถี่ จำนวน 3 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัด วันละ 1 ครั้ง จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด ต่าง (pH) และค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัด อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรดต่าง (pH) และค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เชื้อ Escherichia coli เชื้อ Staphylococcus aureus และ เชื้อ Pseudomonas aeruginosa และความถี่ที่ 3 ตรวจวัด ปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ซึ่งทั้ง 3 ความถี่จะทำการเก็บตัวอย่างในสระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนต้นและบริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1



ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

1) ความถี่วันละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พร้อมพงษ์) กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ ของ โครงการ ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดความเป็นกรด-ต่าง และคลอรีนอิสระ ความถี่วันละ 1 ครั้ง โดย โครงการมี การตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit



ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัดค่า pH และ Cl_2 สระว่ายน้ำ

2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดิ เอสเทลล์ พรอมพงษ์) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ จำนวน 1 จุด ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด ด่าง (pH) และ ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เชื้อ Escherichia coli เชื้อ Staphylococcus aureus และ เชื้อ Pseudomonas aeruginosa ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องในส่วนของพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีการ ตรวจวัดในบริเวณส่วนลึกและบริเวณส่วนตื้นของสระ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ ความเป็นกรดด่าง (pH) และค่า คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เชื้อ Escherichia coli เชื้อ Staphylococcus aureus และ เชื้อ Pseudomonas aeruginosa พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	Free Chlorine (mg/L)	TCB (MPN/100/mL)	FCB (MPN/100/mL)	E. coli (MPN/100mL)	S. aureus (In 100mL)	P. aeruginosa (In 100mL)
สระว่ายน้ำ	25/01/66	7.8	0.65	<1.8	<1.8*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/02/67	7.4	0.65	<1.8	<1.8*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/03/67	5	0.01	<1.8	<1.8*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	7.5	0.6	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/05/67	7.6	0.657	<1.8	<1.8*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/67	7.2	0.714	<1.8	<1.8*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5-7.8	0.01-0.714	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.5-1.0	30-60	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

“<1.8” หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

3) ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Estelle - Phrom Phong (ดี เอสเทลล์ พรอมพงษ์) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 1 จุด ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและบริเวณส่วนตื้นของสระ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดในส่วนของการตรวจวัดที่เรียบร้อยแล้ว แต่ความถี่ปีละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจวัดในบริเวณส่วนลึกและบริเวณส่วนตื้นของสระ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Chlorine (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Ammonia (mg/L)
สระว่ายน้ำ	25/01/67	0.065	249.92	0.123	<0.06
มาตรฐาน		-	<600	≤50	<20

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

